

ROTINA ANUAL:

- Análise físico-química do líquido isolante dos transformadores e disjuntores a volume de óleo.

2) PRICIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO:

2.1) – HIDRANTES:

- Testar funcionamento do grupo moto-bomba;
- Verificar e lubrificar todas as válvulas de controle do sistema;
- Verificar normalidade do abastecimento d água do sistema e possível existência de válvulas fechadas ou obstruções na tubulação de fornecimento;
- Verificar pressão dos manômetros;
- Verificar estado de conservação dos suportes pendentes e reaperto ou substituição;
- Inspeccionar e ligar as bombas;
- Inspeccionar e limpar quando necessário a caixa d água reservada ao sistema;
- Testar mangueiras e escoamento quanto a eventuais incrustações e detritos aderidos às paredes internas da tubulação.

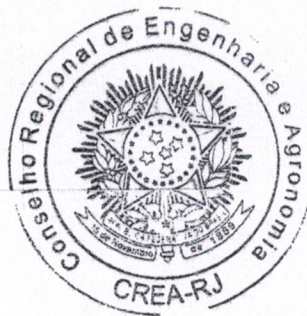
2.2) – BOMBAS HIDRÁULICAS E TUBULAÇÕES:

- Inspeccionar gaxetas, manômetros e ventilação do ambiente;
- Lubrificar rolamentos, mancais e outros;
- Verificar funcionamento do comando automático;
- Verificar registros e tubulações;
- Inspeção e correção se necessário de corrosões;

2.3) – EQUIPAMENTOS DE MEDIÇÃO

- Inspeccionar e recalibrar os manômetros;
- Inspeccionar e recalibrar os pressostatos;
- Inspeccionar e recalibrar as chaves de fluxos.

Foslene da Silva Mourin Castro
PRAT - Profissional da Área Técnica
CATE - Matr. 584 - CREA-RJ
(por delegação)



17º Ofício de Notas
DA CAPITAL

Tabelling Carlos Alberto Firmino Oliveira
Rua do Amparo, 83 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

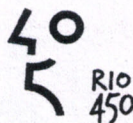
Certificação e doutra que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado. Conf. por
27 de janeiro de 2013.

Geovani Alves Cunha - Aut.
Tabelião

017º Ofício de Notas
Geovani Alves Cunha - Aut.
Conf. por
27 de janeiro de 2013.

CONFIRMADO
008274
PASEL140

4.60
1.65
6.25



2.4) – EXTINTORES

Na periodicidade determinada pela legislação em vigor:

- Manutenção, recarga e testes de equipamentos contra incêndio de extintores de água de 10 litros, extintores de CO2 6 Kg e extintor de CO2 4 Kg CMI.
- Testes de pressurização de mangueiras de incêndio.

3) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS DE OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS E PLUVIAIS:

3.1) – INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA DE ÁGUA FRIA:

3.1.1) – RESERVATÓRIOS (Caixas d'água e cisternas):

Mensal:

- Controle do nível de água para verificação de vazamentos.

Semestral:

- limpeza, lavagem interna e desinfecção.

3.1.2) – BOMBAS HIDRÁULICAS:

- Inspeção de gaxetas, manômetros, ventilação do ambiente;
- Lubrificação de rolamentos, mancais e outros;
- Verificação de funcionamento do comando automático.

3.1.3) – VÁLVULAS:

- Inspeção de vazamento;
- Regulagens e reparos dos elementos componentes.

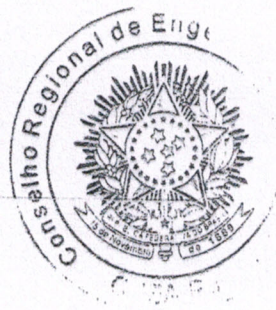
3.1.4) – REGISTROS, TORNEIRAS E METAIS SANITÁRIOS

- Inspeção de funcionamento;
- Reparos de vazamento com troca de guarnição, aperto de gaxeta e substituição do material completo.

3.1.5) – TUBULAÇÕES (TUBOS, CONEXÕES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS):

- Inspeção de vazamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;
- Reparos de trechos e de fixações, inclusive repintura;
- Inspeção das uniões dos tubos x conexões.

Rosiane da Silva
Rosiane da Silva Mouta-Curi
PRAT - Profissional da Área Técnica
CATE - Matr. 534 - CREA-RJ
(por delegação)



17º Ofício de Notas
DA CAPITAL.

Tabelião Carlos Alberto Firmino Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Belo de Janeiro - RJ - Tel.: 2107-9800

CHEGUEI
AAEEL043

Definitivo e dou te que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado. Cód.: X000001EBN6. Data: 17 de Janeiro de 2015.

Gerovani Alves Cunha - Aut.
EAEF-45352 FPM Concluído em 17/01/2015

Cartório TPC do Rio de Janeiro
Escritório de Gerovani Alves Cunha
CPS 64919 pelo Tabelião
Art. 205 § 3º Lei 6.253/74

== 4.69
== 1.65
== 6.25

40
5
RIO
450



3.1.6)– RALOS E APARELHOS SANITÁRIOS:

- Inspeção de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução.

3.2) – INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA DE ÁGUA QUENTE

- Verificação dos chuveiros elétricos, providenciando a substituição de peças ou a substituição total no caso de queima.

3.3) – ESGOTOS SANITÁRIOS:

3.3.1 – TUBULAÇÕES (TUBOS, CONEXÕES, FIXAÇÕES E ACESSÓRIOS):

Mensal:

- Inspeção de corrosão;
- Inspeção de vazamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução;
- Reparos de trechos e de fixações, inclusive repintura;
- Inspeção das uniões dos tubos x conexões.

3.3.2) – RALOS E APARELHOS SANITÁRIOS:

Mensal:

- Inspeção periódica de funcionamento;
- Serviços de limpeza e de desobstrução.

3.4) – CAIXAS COLETORAS E CAIXAS DE GORDURA:

Mensal:

- Inspeção geral;
- Retirada dos materiais sólidos;
- Retiradas dos óleos e gorduras.

Roslane da Silva
Roslane da Silva Moulin Gatti
PRAT - Profissional da Área Técnica
CATE - Matr. 584 - CREA-RJ
(por delegação)



0085274
AA551408

Tabuleiro: Carlos Alberto Fermo Oliveira
Rua do Carmo, 63 - Centro - Rio de Janeiro - RJ - Tel.: 3107-9800

17º Ofício de Notas
DA CAPITAL

Rio de Janeiro, 27 de Janeiro, 2015.

Certifico e dou presente, que a presente cópia é a reprodução fiel do original que foi apresentado.

Geravani Alves Cunha, Aut. Total

CPF: 45351808 Comparete em <https://www3.tjri.br/portal/portal>

Camêro 17º Ofício de Notas
Geravani Alves Cunha
Escritório 158 RJ
CPS 0491 e série 158 RJ
Art. 205 3º Lei 4.896/64

4-80
1-65
6-25